



Piazza XX Settembre 32 - 35026 CONSELVE (PD) - C.F.: 92252970287 - P. IVA: 04794570285  
Email: [amministrazione@unioneconselvano.it](mailto:amministrazione@unioneconselvano.it) - P.E.C.: [segreteria@pec.unioneconselvano.it](mailto:segreteria@pec.unioneconselvano.it)

Prot. n. 2200

Conselve, 06/03/2019

**OGGETTO: C.U.C. Unione dei Comuni del Conselvano per conto del Comune di Cartura.**

Invito alla Procedura negoziata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici) per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione della nuova pista ciclabile lungo la S. P. n. 17 - Via Rena - 1° Stralcio".

CUP: H29D12000120006 - CIG: 7802079F41.

## VERBALE di gara (seduta pubblica)

Il giorno 06 marzo 2019 alle ore 09:30 nella sede dell'Unione dei Comuni del Conselvano in Piazza XX Settembre, 32 a Conselve (PD), in seduta pubblica è presente il RUP designato, ing. Dania Maniero, alla presenza dei testimoni, geom. Massimo Momolo e Dr. Geom. Claudio Borgo, che espletterà le funzioni di segretario verbalizzante dei lavori di apertura dei plichi.

### Premesso:

- che l'Unione dei Comuni del Conselvano agisce in qualità di Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per conto del Comune di Cartura, il quale con Determina a contrarre n. 9 del 20/02/2019, adottata dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Cartura ha indetto procedura negoziata ai sensi del combinato disposto di quanto previsto dal comma 912 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 e dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs n. 50 del 19/04/2016, per l'appalto dei lavori in oggetto, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del citato D. Lgs. 50/2016;
- tutta la modulistica per la partecipazione alla gara compresa la lettera di invito e i relativi elaborati progettuali sono stati pubblicati e resi visibili mediante password comunicata nella lettera d'invito ai concorrenti invitati e liberamente scaricabili al seguente link: <https://cloud.comune.cartura.pd.it/index.php/s/DM2gw5cCF6DV3oo>.
- che con lettera di invito di cui ai Prot. che seguono sono state invitate a partecipare alla procedura in oggetto le seguenti n. 10 ditte:

Prot. n.	Concorrente	Indirizzo	CAP	Città	Prov.	mail pec
1794	DIMOTER	Via Botti, 6	35020	Codevigo	PD	dimoter@cenaspec.it
1795	IMPRESA EDILE F.LLI CONTE	Via Marconi, 17	35010	Villanova di Camposampiero	PD	del-conte@pec.busnet.it
1796	CANATO NICOLA	Via Curucchi, 20	45011	Adria	RO	geoforniture@pec.it
1797	VALSENSI MICHELE	Q.re Degli Alpini, 1/B	35026	Conselve	PD	valsensi@arubapec.it
1799	UNIASFALTI S.R.L.	P.zza Marconi, 28	30039	Strà	VE	uniasfaltisrl@pec.it
1800	M.P.M. S.R.L.	Via Volta, 14	35020	Maserà di Padova	PD	mpmsrimasera@pec.it
1802	MEZZALIRA MAURIZIO & C. S.N.C.	Via Dell' Artigianato, 10	35015	Grantorto	PD	m.mezzalirasnc@nipec.it
1803	TECNOEDILE S.R.L.	Via Soastene, 44	36040	Brendola	VI	tecnoedile@legalmail.it

1804	CO.GE.SE. S.A.S.	P.zza Repubblica, 35	45014	Porto Viro	RO	co.ge.se@pec.it
1806	COSTRUZIONI STRADALI DI BIASIN ALFIO	Via Minelle, 3	35030	Cinto Euganeo	PD	coststradali@pec.it

- che sono pervenute quattro note assunte ai protocolli: n. 1912 del 26/02/2019 da parte dell'impresa Uniasfalti S.r.l. che non partecipa alla gara, n. 2134 del 04/03/2019 da parte dell'impresa Costruzioni stradali di Biasin geom. Alfio che non partecipa alla gara, n. 2144 del 04/03/2019 da parte dell'impresa M.P.M. s.r.l. che non partecipa alla gara, n. 2456 del 04/03/2019 da parte dell'impresa CO.GE.SE. s.a.s. che non partecipa alla gara;
- che entro la scadenza del termine previsto delle ore 12:00 del 04/03/2019 sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti concorrenti:

Prot. n.	Data Prot.	Concorrente	Indirizzo	CAP	Città	Pro v.	P: IVA
2076	01/03/2019	TECNOEDILE S.R.L.	Via Soastene, 44	36040	Brendola	VI	03026410245
2089	01/03/2019	DIMOTER	Via Botti, 6	35020	Codevigo	PD	03969580285
2122	04/03/2019	VALSENSI MICHELE	Q.re Degli Alpini, 1/B	35026	Conselve	PD	03916760287

Il RUP procede alla verifica della regolarità dei n. 3 (tre) plichi pervenuti (plico contenente la Busta n. 1 "Documentazione amministrativa" e la Busta n. 2 "Offerta economica"), accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito nella lettera di invito.

Dato atto che le offerte pervenute sono 3 non si procede al calcolo della soglia dell'anomalia così come previsto dall'art. 97, commi 2 e 3 bis del D.Lgs. n. 50/2016.

il RUP procederà all'apertura - in ordine di arrivo desunto dal protocollo - di ogni singolo plico ed alla verifica della documentazione trasmessa da ogni ditta, secondo quanto stabilito nella lettera di invito e controllando - per ogni singolo plico - che siano presenti tutti i documenti richiesti nella lettera di invito che debbono essere presentati su supporto informatico:

- ISTANZA DI AMMISSIONE
- GARANZIA PROVVISORIA
- DOCUMENTO "PASOIE"
- CONTRIBUTO A.N.A.C
- Attestazione di avvenuta presa visione dei luoghi
- DGUE TELEMATICO.

- 1) A questo punto il RUP procede all'apertura del plico della Ditta **TECNOEDILE S.R.L.** e, previa siglatura con il n. "1" del plico e di tutte le buste contenute nel plico che risultano debitamente sigillate procede con l'apertura della **Busta n. 1 "Documentazione amministrativa"** della ditta di cui è parola. Il RUP procede alla verifica della documentazione trasmessa dalla ditta stessa, secondo quanto stabilito nella lettera di invito. Rileva che sono presenti tutti i documenti richiesti nella lettera di invito che sono presentati su supporto informatico CD-ROM, riscontrando - però - che il concorrente ha espresso nei documenti di gara un'incongruenza tra quanto dichiarato alla lettera D della Parte II, pagina 4 del DGUE relativamente alla facoltà di avvalersi del subappalto di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016, con quanto dichiarato nella parte IV, lett. C, punto 10.

Il RUP decide di attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 per detto concorrente mediante la richiesta scritta di chiarimenti e/o integrazioni e/o regolarizzazioni inviata con prot. n. 2177 del 06/03/2019 dando termine al concorrente, previa consultazione telefonica, fino alle ore 12:00 del 06/03/2019 per presentare le integrazioni richieste.

- 2) A seguire, il Presidente procede all'apertura del plico della Ditta **DIMOTER** e, previa siglatura con il n. "2" di tutte le buste contenute nel plico che risultano debitamente sigillate procede con l'apertura della **Busta n. 1 "Documentazione amministrativa"** della ditta di cui è parola.

Il RUP procede alla verifica della documentazione trasmessa dalla ditta stessa, secondo quanto stabilito nella lettera di invito.

Rileva che sono presenti tutti i documenti richiesti nella lettera di invito che sono presentati su supporto informatico chiavetta USB, riscontrando – però – che il concorrente:

- ha espresso nei documenti di gara un'incongruenza tra quanto dichiarato alla lettera D della Parte II, pagina 5 del DGUE relativamente alla facoltà di avvalersi del subappalto di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016, con quanto dichiarato nel punto a.20 dell'Istanza di partecipazione;
- ha espresso due negazioni al punto C, ultimo box, del DGUE (pag. 10) laddove risponde "no" alla domanda:

*"L'operatore economico può confermare di:*

- a) *non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione"*
- b) *"non avere occultato tali informazioni?"*

E' pertanto evidente che l'operatore economico debba chiarire, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle linee guida ANAC n. 6, le eventuali dichiarazioni integrative che lo stesso operatore economico intendesse rendere in sede di gara a chiarimento di quanto dichiarato.

In caso negativo, l'Autorità di gara procederà ai sensi di legge.

Il RUP decide di attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 per detto concorrente mediante la richiesta scritta di chiarimenti e/o integrazioni e/o regolarizzazioni inviata con prot. n. 2188 del 06/03/2019 dando termine al concorrente, previa consultazione telefonica, fino alle ore 12:30 del 06/03/2019 per presentare le integrazioni richieste.

- 3) A seguire, il Presidente procede all'apertura del plico della Ditta **VALSENSI MICHELE** e, previa siglatura con il n. "3" di tutte le buste contenute nel plico che risultano debitamente sigillate procede con l'apertura della **Busta n. 1 "Documentazione amministrativa"** della ditta di cui è parola.

Il RUP procede alla verifica della documentazione trasmessa dalla ditta stessa, secondo quanto stabilito nella lettera di invito.

Rileva che sono presenti tutti i documenti richiesti nella lettera di invito che sono presentati su supporto informatico CD-ROM.

La verifica della documentazione ha esito positivo per detto concorrente che è, pertanto, **ammesso** alla gara.

Successivamente, il RUP constata che a seguito dell'apertura dei n. 3 plichi pervenuti entro i termini delle ore 12:00 del 04/03/2019 - di cui alle lettere di invito del 21/02/2019 – il RUP, come da verbale di gara del 06/03/2019 ed in ottemperanza alla *lex specialis* di gara, ha disposto di attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016:

- i. per il concorrente **TECNOEDILE S.R.L.** con nota prot. n. 2177 del 06/03/2019 in merito ad alcune incongruenze rilevate, mediante la richiesta scritta di chiarimenti e/o integrazioni e/o regolarizzazioni, assegnando termine al concorrente fino alle ore 12:00 del giorno 06/03/2019 per la presentazione dei documenti atti a sanare le carenze rilevate. Termine ritenuto sufficiente e congruo dal concorrente interpellato telefonicamente dal RUP;
- ii. che con nota del 06/03/2019 acquisita al prot. n. 2187 dell'Unione dei Comuni del Conselvano del 06/03/2019 il concorrente ha presentato quanto richiesto.  
Pertanto, il RUP, verificata la regolarità della documentazione integrativa richiesta al concorrente inviata nei termini stabiliti, attesta che la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito, e pertanto **ammette** la ditta **TECNOEDILE S.R.L.** alle successive fasi di gara.
- iii. Per il concorrente **DIMOTER** con nota prot. n. 2188 del 06/03/2019 in merito ad alcune incongruenze rilevate, mediante la richiesta scritta di chiarimenti e/o integrazioni e/o regolarizzazioni, assegnando termine al concorrente fino alle ore 12:30 del giorno 06/03/2019 per la presentazione dei documenti atti a sanare le carenze rilevate. Termine ritenuto sufficiente e congruo dal concorrente interpellato telefonicamente dal RUP;
- iv. che con nota del 06/03/2019 acquisita al prot. n. 2194 dell'Unione dei Comuni del Conselvano del 06/03/2019 il concorrente ha presentato quanto richiesto.

Pertanto, il RUP, verificata la regolarità della documentazione integrativa richiesta al concorrente inviata nei termini stabiliti, attesta che la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito, e pertanto **ammette** la ditta **DIMOTER** alle successive fasi di gara.

A seguito dell'espletamento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, le ditte ammesse alle fasi successive di gara risultano pertanto:

Concorrente	Indirizzo	CAP	Città	Prov.	P: IVA
TECNOEDILE S.R.L.	Via Soastene, 44	36040	Brendola	VI	03026410245
DIMOTER	Via Botfi, 6	35020	Codevigo	PD	03969580285
VALENSI MICHELE	Q.re Degli Alpini, 1/B	35026	Conselve	PD	03916760287

- 1) Il RUP quindi procede all'apertura della **Busta n. 2 "Offerta economica"** della ditta **TECNOEDILE S.R.L.** che contiene la **dichiarazione su carta resa legale con competente bollo** redatta utilizzando il **Modello 2** (Allegato 2 alla lettera di invito) **riprodotta su file pdf firmato digitalmente** da un amministratore munito di potere di rappresentanza recante l'indicazione del **ribasso percentuale** offerto rispetto al prezzo ribassabile posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, espresso in cifre ed in lettere (con arrotondamento alla terza cifra dopo la virgola) e del prezzo complessivo offerto per l'esecuzione dei lavori, al netto degli oneri per la sicurezza e fiscali, espresso sia in cifre sia in lettere. L'offerta contiene anche l'indicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, dell'ammontare, dei:

- **propri oneri aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro stimati per l'esecuzione dell'appalto;
- **propri costi della manodopera** stimati per l'esecuzione dell'appalto.

Si rileva che l'offerta della ditta concorrente risulta conforme a quanto richiesto dalla *lex specialis* di gara e dalla normativa. La ditta concorrente ha offerto quanto indicato nella seguente tabella:

N.	Concorrente	base d'asta	ribasso offerto	ribasso euro	netto offerto senza oneri sicurezza	oneri sicurezza	importo complessivo offerto (compresi oneri sicurezza)
1	TECNOEDILE S.R.L.	€ 243.954,94	2,340%	-€ 5.708,55	€ 238.246,39	€ 5.000,00	€ 243.246,39

- 2) Il RUP quindi procede all'apertura della **Busta n. 2 "Offerta economica"** della ditta **DIMOTER** che contiene la **dichiarazione su carta resa legale con competente bollo** redatta utilizzando il **Modello 2** (Allegato 2 alla lettera di invito) **riprodotta su file pdf firmato digitalmente** dal legale rappresentante recante l'indicazione del **ribasso percentuale** offerto rispetto al prezzo ribassabile posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, espresso in cifre ed in lettere (con arrotondamento alla terza cifra dopo la virgola) e del prezzo complessivo offerto per l'esecuzione dei lavori, al netto degli oneri per la sicurezza e fiscali, espresso sia in cifre sia in lettere.

L'offerta contiene anche l'indicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 10 del D. Lgs. 50/2016, dell'ammontare, dei:

- **propri oneri aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro stimati per l'esecuzione dell'appalto;
- **propri costi della manodopera** stimati per l'esecuzione dell'appalto.

Si rileva che l'offerta della ditta concorrente risulta conforme a quanto richiesto dalla *lex specialis* di gara e dalla normativa. La ditta concorrente ha offerto quanto indicato nella seguente tabella:

N.	Concorrente	base d'asta	ribasso offerto	ribasso euro	netto offerto senza oneri sicurezza	oneri sicurezza	importo complessivo offerto (compresi oneri sicurezza)
2	DIMOTER	€ 243.954,94	2,050%	-€ 5.001,08	€ 238.953,86	€ 5.000,00	€ 243.953,86

3) Il RUP quindi procede all'apertura della **Busta n. 2 "Offerta economica"** della ditta **VALSENSI MICHELE** che contiene la **dichiarazione su carta resa legale con competente bollo** redatta utilizzando il **Modello 2** (Allegato 2 alla lettera di invito) **riprodotta su file pdf firmato digitalmente** dal legale rappresentante recante l'indicazione del **ribasso percentuale** offerto rispetto al prezzo ribassabile posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, espresso in cifre ed in lettere (con arrotondamento alla terza cifra dopo la virgola) e del prezzo complessivo offerto per l'esecuzione dei lavori, al netto degli oneri per la sicurezza e fiscali, espresso sia in cifre sia in lettere. L'offerta contiene anche l'indicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, dell'ammontare, dei:

– **propri oneri aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro stimati per l'esecuzione dell'appalto;

– **propri costi della manodopera** stimati per l'esecuzione dell'appalto.

Si rileva che l'offerta della ditta concorrente risulta conforme a quanto richiesto dalla *lex specialis* di gara e dalla normativa. La ditta concorrente ha offerto quanto indicato nella seguente tabella:

N.	Concorrente	base d'asta	ribasso offerto	ribasso euro	netto offerto senza oneri sicurezza	oneri sicurezza	importo complessivo offerto (compresi oneri sicurezza)
3	VALSENSI MICHELE	€ 243.954,94	2,630%	€ 6.416,01	€ 237.538,93	€ 5.000,00	€ 242.538,93

**Indi riepiloga le offerte in ordine crescente :**

N.	Concorrente	base d'asta	ribasso offerto	ribasso euro	netto offerto senza oneri sicurezza	oneri sicurezza	importo complessivo offerto (compresi oneri sicurezza)
1	VALSENSI MICHELE	€ 243.954,94	2,630%	€ 6.416,01	€ 237.538,93	€ 5.000,00	€ 242.538,93
2	TECNOEDILE S.R.L.	€ 243.954,94	2,340%	€ 5.708,55	€ 238.246,39	€ 5.000,00	€ 243.246,39
3	DIMOTER	€ 243.954,94	2,050%	€ 5.001,08	€ 238.953,86	€ 5.000,00	€ 243.953,86

**Il RUP:**

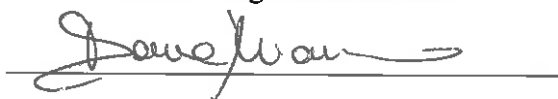
- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal concorrente ditta **Valsensi Michele** con sede in Conselve in Quartiere degli Alpini, 1/B C.F. e P.IVA: 03916760287 con un ribasso offerto del **2,630%**;
- propone l'aggiudicazione a tale concorrente per un importo contrattuale di **€ 242.538,93** (duecentoquarantaduemilacinquecentotrentotto/93) compresi gli oneri per la sicurezza pari a **€ 5.000,00**, oltre agli oneri fiscali;
- rileva che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta di cui alla busta n. 1;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al RUP per gli adempimenti di competenza e per la successiva aggiudicazione, previa verifica dei requisiti di cui all'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

Il presente verbale verrà pubblicato nel profilo della C.U.C. ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

La seduta termina alle ore 13:00.

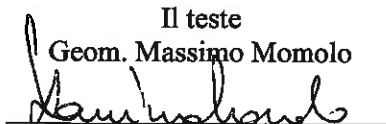
Letto, approvato e sottoscritto

Il RUP : Ing. Dania Maniero



Il teste

Geom. Massimo Momolo



Il teste

Claudio Borgo



